

# QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI ACABAT

## ETIQUETA



### DADES DE L'EDIFICI

Normativa vigent construcció/rehabilitació

**NRE-AT-87**

Referència cadastral

**3248803CF9634N0001PF**

Tipus d'edifici

Adreça

Municipi

C.P.

C. Autònoma

**Terciari**

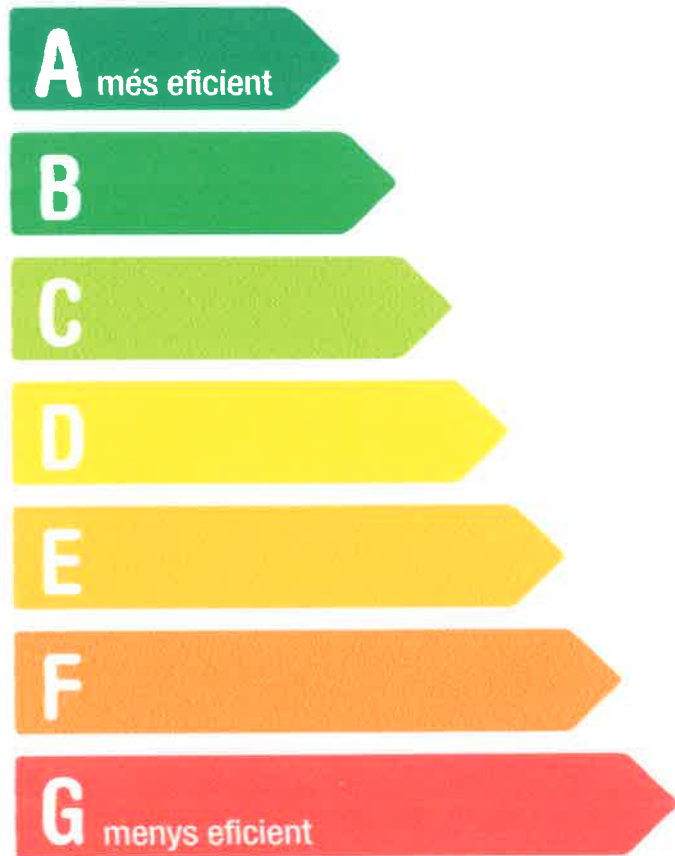
**Carrer CAPUTXINS 2 BJ 1ª**

**Vilanova i la Geltrú**

**08800**

**Catalunya**

### ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA



Consum d'energia  
kWh/m² any

Emissions  
kg CO<sub>2</sub>/m² any

**48**

**12**

REGISTRE

**1F6KLQJMM** /

Vàlid fins

**12/04/2024** /



# CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS EXISTENTES

## IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	VILANOVA I LA GELTRÚ. CAPUTXINS, 2		
Dirección	C/ CAPUTXINS 2 -- BAJOS 1ª		
Municipio	VILANOVA I LA GELTRU	Código Postal	08800
Provincia	BARCELONA	Comunidad Autónoma	CATALUNYA
Zona climática	C2	Año construcción	Entre 1979 y 2006
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	3248803CF9634N0001PF		

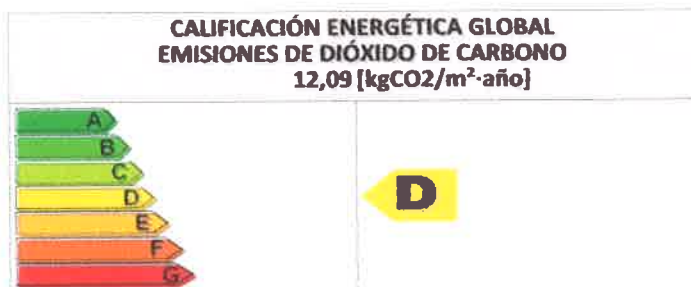
## Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Vivienda<br><input type="checkbox"/> Unifamiliar<br><input type="checkbox"/> Bloque<br><input type="checkbox"/> Bloque completo<br><input type="checkbox"/> Vivienda individual | <input checked="" type="checkbox"/> Terciario<br><input checked="" type="checkbox"/> Edificio completo<br><input type="checkbox"/> Local |
|--|--|

## DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	JOSE ANTONIO PASCUAL TARANCON	NIF	43429432G
Razón social		CIF	
Domicilio	C/ DOCTOR MARTI JULIA, 1		
Municipio	CORNELLA DE LLOBREGAT	Código Postal	08940
Provincia	BARCELONA	Comunidad Autónoma	CATALUÑA
e-mail:	joanpata@gmail.com		
Titulación habilitante según normativa vigente	INGENIERIA INDUSTRIAL		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CE3 v1.1.1852.663; Fecha: 18-jul-2013		

## CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 7 / 4 / 2014

Firma del técnico certificador:

**Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.

**Anexo II.** Calificación energética del edificio.

**Anexo III.** Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

**Anexo IV.** Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Organismo Territorial Competente:


# ANEXO I

## DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

### 1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

<b>Superficie habitable [m<sup>2</sup>]</b>	153,00
---	--------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

### 2. ENVOLVENTE TÉRMICA

#### Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m <sup>2</sup> ]	Transmitancia [W/m <sup>2</sup> -K]	Modo de obtención
TIP_Fachadas001	Fachadas	12,39	1,41	librería CE3
TIP_Suelos002	Suelos	85,00	2,47	librería CE3

#### Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m <sup>2</sup> ]	Transmitancia [W/m <sup>2</sup> -K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
GEN_Hueco001	Hueco	11,96	5,60	0,86	librería CE3	librería CE3

### 4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

Nombre del espacio	Potencia instalada [W/m <sup>2</sup> ]	VEEI [W/m <sup>2</sup> -100lux]	Iluminancia media [lux]
Sistemalluminacion001	5,30	6,24	85,00
Sistemalluminacion002	9,15	6,54	140,00

### 5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie [m <sup>2</sup> ]	Perfil de uso
P1_E01_1	85,00	I_Baja-8h-Acondicionado
P2_E01_2	68,00	I_Baja-8h-Acondicionado

## ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	C2	Uso	Peq. Med. Terciario
----------------	----	-----	---------------------

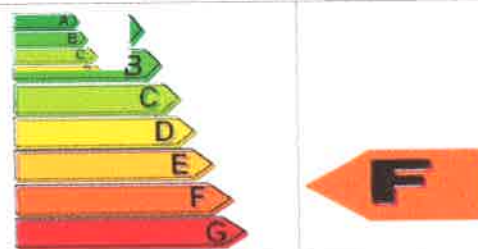
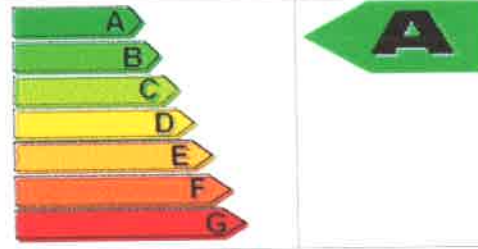
### 1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	<b>CALEFACCIÓN</b>		<b>ACS</b>	
	0,00   0		0,00   0	
	<i>Emisiones calefacción</i> [kgCO2/m²•año]		<i>Emisiones ACS</i> [kgCO2/m²•año]	
	0,00		0,00	
<i>Emisiones globales</i> [kgCO2/m²•año]	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
	0,00   0		1,08   F	
	<i>Emisiones refrigeración</i> [kgCO2/m²•año]		<i>Emisiones iluminación</i> [kgCO2/m²•año]	
	12,09		12,09	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

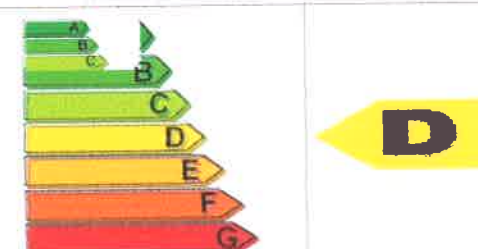
### 2. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

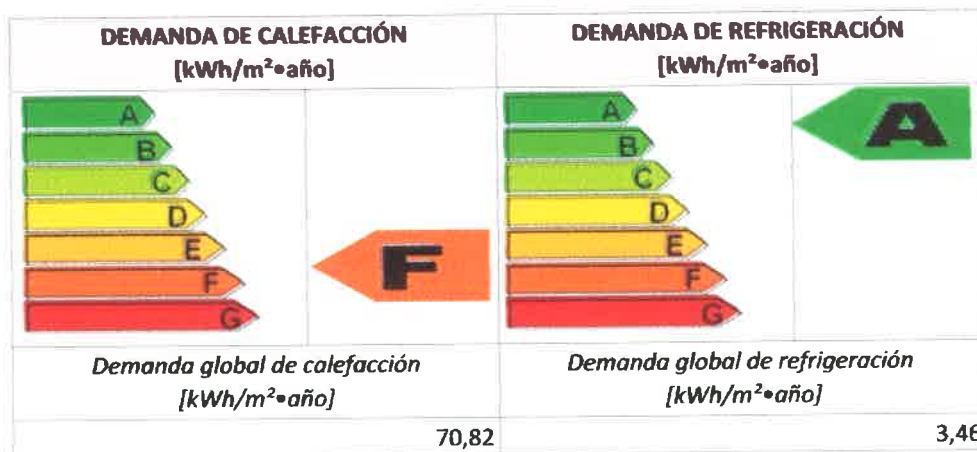
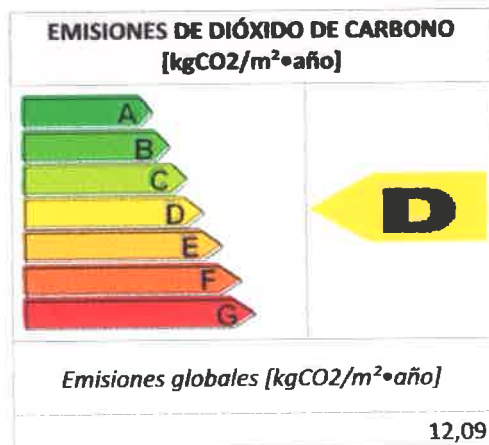
DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
	
<i>Demanda global de calefacción</i> [kWh/m²•año]	<i>Demanda global de refrigeración</i> [kWh/m²•año]
70,82	3,46

### 3. CALIFICACIÓN PARCIAL DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA

Por energía primaria se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes renovables y no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	<b>CALEFACCIÓN</b>		<b>ACS</b>	
	0,00   0		0,00   0	
	<i>Energía primaria calefacción</i> [kWh/m²•año]		<i>Energía primaria ACS</i> [kWh/m²•año]	
	0,00		0,00	
<i>Consumo global de energía primaria</i> [kWh/m²•año]	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
	0,00   0		1,08   F	
	<i>Energía primaria refrigeración</i> [kWh/m²•año]		<i>Energía primaria iluminación</i> [kWh/m²•año]	
	48,62		48,62	

## ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA



### ANÁLISIS TÉCNICO

	Calefacción	Refrigeración	ACS	Iluminación	Total
Demanda [kWh/m <sup>2</sup> •año]	70,82 F	3,46 A	0,00 G	48,62 F	123,90 D
Diferencia con situación inicial	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)
Energía primaria [kWh/m <sup>2</sup> •año]	0,00 0	0,00 0	0,00 0	48,62 F	48,62 D
Diferencia con situación inicial	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)
Emisiones de CO <sub>2</sub> [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> •año]	0,00 0	0,00 0	0,00 0	12,09 F	12,09 D
Diferencia con situación inicial	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

#### DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

## ANEXO IV

### PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Se ha realizado la visita de inspección y toma de datos el día 03 de Abril de 2014

Se ha hecho toma de mediciones

El propietario ha facilitado la información disponible

El propietario delega el trámite de registrarlo en el técnico certificador